



## **DECRET ALCALDIA**

*Exp. 1487/2019*

En sessió ordinària celebrada el 12 de desembre de 2012, la Junta de Govern Local va aprovar l'adhesió d'aquest Ajuntament al sistema de contractació centralitzada que amb destinació als ens locals de Catalunya es realitzi en les diverses categories d'adquisicions previstes en l'article 205 del TRLCSP, pel Consorci de Desenvolupament Local de Catalunya, acord que fou ratificat pel Ple de la Corporació municipal en sessió de 30 de maig de 2013.

El Consorci Català pel desenvolupament Local (CCDL), per encàrrec de l'Associació Catalana de Municipis i Comarques (ACM), i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu a tal efecte de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats en sessió de la Comissió Executiva de data 14 de juny de 2017 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, va aprovar, en la sessió de la seva Comissió Executiva de data 19 d'octubre de 2017, adjudicar l'Acord marc de mobilitat sostenible amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2016.02) a les empreses que resultaren seleccionades en l'esmentat procediment.

En data 15 de gener de 2018, es va formalitzar, entre el CCDL i les diferents entitats mercantils seleccionades, el corresponent contracte com a adjudicatàries de l'Acord marc de mobilitat sostenible, licitat per part del CCDL.

En base a l'esmentat Acord marc, l'Ajuntament de Canovelles va dictar el Decret d'Alcaldia 2018-1270, de 25 d'octubre de 2018, pel que es disposà l'adhesió de l'Ajuntament de Canovelles a l'Acord marc de mobilitat sostenible amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2016.02).

En la sessió de la Comissió Executiva del CCDL, celebrada el 26 d'abril de 2018, s'adoptà l'acord de cessió de l'esmentat Acord marc a favor de l'ACM, procedint-se a la formalització entre cedent i cessionària el 27 d'abril de 2018.

El 5 de novembre de 2018, per Resolució de la Central de contractació de l'ACM, es va aprovar definitivament la primera pròrroga del citat Acord marc pel període addicional d'un any més. La citada pròrroga entre l'ACM i ALPHABET ESPAÑA FLEET MANAGEMENT, SA es formalitzà el 12 de novembre de 2018, per un període de 12 mesos comptador des del 15 de gener de 2019.



Un cop tramitat l'expedient corresponent, per Decret d'Alcaldia 2019-1471, de 14 de novembre de 2019, s'aprovà:

- L'adhesió de l'Ajuntament de Canovelles a la primera pròrroga de l'Acord marc del servei de mobilitat sostenible amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2016.02).
- La contractació a l'empresa adjudicatària ALPHABET ESPAÑA FLEET MANAGERMENTS, SA, amb NIF núm. A91001438, del Subministrament d'un vehicle Seat Ateca 1.6 TDI 85 Kw (115 cv) St&Sp Reference Eco todoterreno 85 Kw (115 cv) 5 P manual, logotipat i amb equipament policial, per a la Policia Local de Canovelles, en règim de renting, per un període de 48 mesos, comptador des de la data de recepció del vehicle objecte de contractació, conforme l'oferta presentada:

Model	Color	Kms totals	Termini en mesos	Quota mensual		
				Quota sense IVA	IVA	Quota amb IVA
Seat Ateca 1.6 TDI 85kW (115 CV) St&Sp Reference Eco todoterreno 85kW (115CV) 5 P manual	BLANC	110.000	48	649,10	136,31	785,41

TOTAL CONTRACTE (48 MESOS)					
Total Contracte sense IVA	Total IVA	Total Contracte amb IVA	Preu per Km d'excés / defecte sense IVA	Valor de venda sense IVA	
31.156,80	6.542,93	37.699,73	0,03193	8.324,09	

L'Inspector en Cap de la Policia Local de Canovelles va emetre informe, el 8 de maig de 2024, que, en la seva part necessària indica:

*".../...El vehicle fou entregat, matriculat amb la placa següent:  
**8166-LHK***

*Amb data 16 de juliol de 2024 finalitza el contracte de lloguer subscrit; per la qual cosa s'ha de portar a terme la seva devolució abonant o descomptant el kilometratge efectuat.*





*Tanmateix però, tot i que és preceptiu abonar o descomptar el kilometratge, hi ha també l'opció d'allargar el lloguer o executar l'opció de compra previst.*

## **INFORME**

*La Policia de Canovelles disposa d'un parc mòbil de turismes consistent en 4 vehicles logotipats (tres de propietat i un en règim de lloguer) i dos vehicles turisme sense logotipar (ambdós de propietat).*

*Alhora disposa d'una furgoneta i dues motocicletes (tot de propietat). Aquest parc de vehicles es considera l'adequat, però es convenient procedir a la seva renovació mitjançant la baixa dels dos vehicles logotipats més antics i l'execució de l'opció de compra que es sol·licita; la qual cosa es complementaria amb un nou contracte de lloguer de dos vehicles.*

*Per tal de disposar sempre de vehicles en bones condicions per a un servei d'urgència 24 hores, es convenient que els vehicles d'avantguarda ordinari siguin vehicles el més nous i a punt possible, opció que s'ajusta molt a l'oferta de lloguer amb manteniment inclòs.*

*Alhora hi ha altres vehicles d'utilització més esporàdica o de reserva que estan menys castigats i poden ser de propietat fins al final de la seva vida útil. Actualment en aquesta situació es troben dos Dacia Custer de l'any 2013.*

*El vehicle que es proposa adquirir està en bones condicions i podria reservar-se per aquestes situacions i d'altres de suplència dels vehicles de lloguer que s'utilitzen ordinàriament.*

*Per a portar a terme aquesta opció es convenient disposar d'una partida pressupostària que hores d'ara no està prevista, tot i que resta sol·licitada mitjançant informe amb referència PPL 077-24 dins l'expedient GESTIONA amb referència 961-2024.*

## **PROPOSTA**

*Una vegada finalitzat el contracte de lloguer amb els comptatges de km. convenients, **des d'aquesta Prefectura es proposa l'adquisició del vehicle Seat Ateca 1.6 TDI matrícula 8166-LHK**, a càrrec d'una partida pressupostària de nova creació mitjançant la modificació de crèdit adient."*





Posteriorment, el 31 de juliol de 2024, l'Inspector en cap accidental de la Policia Local ha emès un informe, amb el contingut següent:

**“.../...ANTECEDENTS**

*Tenint coneixement de la propera finalització de contracte de lloguer del vehicle policial de la marca Seat, model Ateca, amb matrícula 8166-LHK amb data 15 de juliol de 2024, d'acord amb l'entrega realitzada, aquesta Prefectura es posa en contacte prèviament amb els serveis centrals de la companyia adjudicatària (ALPHABET ESPAÑA FLEET MANAGEMENT) per tal d'informar-los que probablement es portaria a terme l'opció de compra del vehicle. La companyia manifesta la seva conformitat.*

*El termini de l'arrendament del vehicle policial amb matrícula 8166-LHK finalitzà el 15 de juliol de 2024 i, de conformitat amb les condicions establertes en el Plec de prescripcions tècniques regulador de l'Acord marc de mobilitat sostenible amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2016.02), en data 24 de maig de 2024, l'Ajuntament de Canovelles comunicà a l'arrendadora la seva intenció ferma d'adquirir el vehicle.*

*Posteriorment, en data 29 de maig de 2024, l'empresa arrendadora comunica a l'Ajuntament la documentació necessària per tramitar l'adquisició de l'esmentat vehicle, entre la que s'indica “document oficial, que justifique la compra del vehiculo: acuerdo en pleno, partida presupuestaria, etc...”*

*Amb data 08-05-2024 aquesta prefectura va redactar informe, amb referència PPL 080-24, que figura a l'expedient, per tal de formalitzar i procedir a l'execució de la opció de compra del contracte de lloguer amb l'adquisició del vehicle turisme de la marca Seat, model Ateca 1.6 TDI, amb placa de matrícula 8166-LHK per a la Policia Local.*

*Havent-se iniciat les gestions corresponents es va comprovar com, a la partida destinada a aquesta funció i proposada per a portar-ho a terme, es donava cobertura a la quantitat de l'adquisició però, no a la de l'IVA corresponent; amb la qual cosa, era necessari realitzar una modificació de crèdit que complementés la quantitat; aquest extrem es comunica a l'empresa adjudicatària, que restà a l'espera de les gestions de l'Ajuntament a aquest respecte.*





*Havent-se portat a terme les gestions corresponents i transcorregut el termini d'exposició pública sense que s'hagi presentat cap al·legació, va quedar definitivament aprovat l'expedient de modificació de crèdit núm. 02/2024, en el que figura la partida 310 130 62403, amb 11.000 €, per a l'adquisició del vehicle esmentat; la qual cosa resta publicat al BOPB amb data 31-07-2024.*

### **PROPOSTA**

*Realitzades totes les gestions corresponents, **des d'aquesta Prefectura es proposa l'execució de la opció de compra del contracte de lloguer amb l'adquisició del vehicle Seat Ateca 1.6 TDI matrícula 8166-LHK, a càrrec de la partida pressupostària 310 130 62403.***

*Segons contracte, el preu de venda es de 8.324,09 € (sense IVA) i 10.072,15 € (IVA inclòs)."*

Consta incorporat a l'expedient el corresponent document comptable acreditatiu de la retenció de crèdit efectuada per l'import de 10.072,15 euros per a l'adquisició del citat vehicle policial amb matrícula 8166-LHK.

En relació a l'exercici de l'opció de compra prevista tant a l'Acord marc referenciat com en el contracte basat adjudicat per Decret d'alcaldia 2019-1471, de 14 de novembre de 2019, resultaria aplicable allò disposat a la documentació reguladora del citat Acord marc. Així, el Plec de prescripcions tècniques regulador de l'Acord marc indica:

- La clàusula 9.h) –relativa al lot 5, vehicles policials- determina, a la lletra h) que "una vegada finalitzat el contracte, si l'Ajuntament no fa ús de l'opció de compra, en un plaç de 15 dies facilitarà la documentació a l'adjudicatari i aquest restarà obligat a efectuar el canvi de titularitat o la baixa, en el termini màxim de 30 dies des de la finalització del contracte".
- La clàusula 11 –relativa al valor residual del vehicle- indica que "Els licitadors hauran de fer constar en les seves ofertes dels lots d'arrendament el valor residual de cadascun dels vehicles, als efectes de que les entitats destinatàries puguin exercir l'opció de compra al final de cadascun dels períodes detallats a continuació. La informació del valor residual del vehicle contractat s'haurà de presentar pels períodes de 12, 24, 36 i 48 mesos, i si s'escau, pels períodes de 60 i 72 mesos en els supòsits de pròrroga. El procediment en que les entitats





locals podran accedir a la propietat quedarà descrit en el plec de clàusules administratives particulars. En tot cas, l'exercici de l'opció de compra requerirà prèvia comunicació a l'empresa arrendadora”.

- La clàusula 12 –relativa al tancament del contracte d'arrendament- indica que *“Un cop acabat el contracte d'arrendament el contractista adjudicatari realitzarà pel seu compte totes aquelles gestions que comportin els tràmits relacionats amb la prefectura de trànsit, inclosa la retirada i destrucció si s'escau, així com les gestions derivades amb altres entitats com la companyia d'assegurances i el seu canvi de nom davant els organismes oficials en el supòsit de que s'exerceixi per part dels arrendataris l'opció de compra”.*

Així mateixa, la clàusula 51 del Plec de clàusules administratives particulars regulador de l'Acord marc, indica que *“El plec de condicions del contracte basat determinarà el termini per a la recepció del subministrament i, quan s'escaigui, els sistema de recepció i pagament del valor residual del vehicle quan l'entitat destinatària exerceixi l'opció de compra, així com l'òrgan competent per a aquesta recepció...”*

De conformitat amb allò manifestat per l'Inspector en Cap de la Policia Local, dins del termini dels 15 dies posteriors a la finalització de l'arrendament, l'Ajuntament de Canovelles comunicà a l'empresa arrendatària la seva voluntat d'exercir el dret d'opció de compra previst en el contracte basat adjudicat l'any 2018; i, en relació a la forma d'exercici del dret de compra, resulta destacable allò determinat pel Tribunal Suprem, en diverses sentències, a destacar:

- STS 3063/2000, d'11 d'abril de 2000, que disposa: *“.../...siendo esencial en su concepto el que “no necesita actividad posterior de las partes para desarrollar las bases contractuales contenidas en el convenio (opción de compra) bastando la expresión de voluntad del optante para que el contrato de compraventa quede firme, perfecto y en estado de ejecución, obligatorio para el cedente, sin necesidad de más actos, lo que la diferencia del pactum de contrahendo”.../...”*
- STS 5844/2001, de 6 de juliol de 2001, que disposa: *“.../...Muchas son las sentencias de esta Sala que han ido perfilando los caracteres y requisitos de la opción de compra. Como ejemplo puede tomarse, por los precedentes que a su vez cita, la de 14 de febrero de 1997(recurso nº 577/93), a cuyo tenor “la opción de compra, muy frecuentemente tratada por la jurisprudencia de esta Sala, en doctrina uniforme, consiste en conceder al optante, aquí al recurrido,*







*mediante cláusula inserta en el contrato de arrendamiento urbano, la facultad exclusiva de prestar su consentimiento en el plazo contractualmente señalado a la oferta de venta, que por el primordial efecto de la opción es vinculante para el promitente, quien no puede retirarla durante el plazo aludido, y una vez ejercitada la opción oportunamente se extingue y queda consumada y se perfecciona automáticamente el contrato de compraventa, sin que el optatario o concedente pueda hacer nada, en casos como el debatido, para frustrar su efectividad, pues basta para la perfección de la compraventa con el optante, como en el caso discutido se ha probado, que le haya comunicado la voluntad de ejercitar su derecho de opción.../...*

D'acord amb la Disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic, en relació amb el Decret d'Alcaldia núm. 2023-0951, de 23 de juny de 2023, l'òrgan competent és l'Alcalde-President.

Per tot això, **DECRETO:**

**Primer.** EXERCIR L'OPCIÓ DE COMPRA prevista en el contracte basat –adjudicat per Decret d'Alcaldia núm. 2019-1471, de 14 de novembre de 2019-, de subministrament d'un vehicle Seat Ateca 1.6 TDI 85kW (115 CV) St&Sp Reference Eco todoterreno 85kW (115CV) 5 P manual, logotipat i amb equipament policial, matrícula 8166-LHK, en règim de renting, per un període de 48 mesos, un cop que aquest període ha finalitzat, per l'import de 10.072,15 euros IVA inclòs (preu base de 8.324,09 euros i 1.748,06 euros en concepte d'IVA al 21%).

**Segon.** COMUNICAR a ALPHABET ESPAÑA FLEET MANagements, SA, amb NIF núm. A91001438, que haurà de donar compliment a allò disposat a la clàusula 12 del Plec de prescripcions tècniques particulars regulador de l'Acord marc de mobilitat sostenible amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2016.02).

**Tercer.** AUTORITZAR i DISPOSAR la despesa per import de 10.072,15 euros, que s'imputarà, dins del pressupost municipal de l'any 2024, a càrrec de l'aplicació pressupostària 310 130 62403.

**Quart.** NOTIFICAR aquest acord a l'empresa adjudicatària ALPHABET ESPAÑA FLEET MANAGEMENT, SA.

**Cinquè.** COMUNICAR aquest acord a la Intervenció municipal i a la Policia Local.

**Sisè.** PUBLICAR aquesta resolució en el portal de transparència.





**Setè.** FER CONSTAR que contra aquest acte administratiu, que és definitiu en la via administrativa o tràmit qualificat, es pot recórrer potestativament en reposició, davant del mateix òrgan que l'ha dictat; o impugnar-lo directament davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona mitjançant la interposició de recurs contenciós administratiu. Si s'opta per recórrer en reposició, el recurs contenciós administratiu no es podrà interposar fins que el recurs de reposició es resolgui expressament o es desestimi de manera presumpta. El recurs de reposició s'entendrà desestimat de manera presumpta si en el termini d'un mes des de la seva interposició no s'ha notificat la seva resolució.

El termini per interposar el recurs de reposició és d'un mes i el termini per interposar recurs contenciós administratiu contra aquest acte administratiu és de dos mesos, a comptar, en ambdós casos, des de l'endemà de rebre la notificació d'aquest acte administratiu.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que els interessats creguin convenient als seus drets.

Ho mana i signa l'Alcalde president, a Canovelles  
Document signat electrònicament al marge

